

JAHRESABSCHLUSS
für das Geschäftsjahr 2007
vom 01. Januar bis 31. Dezember 2007

auf den 31. Dezember 2007

der Firma

Tuste AG
Grunewaldstr. 22
12165 Berlin

Berlin, den 29.02.2008

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ben-Florian Henke', is written over a horizontal line.

Ben-Florian Henke
(Vorstand)

INHALT

I. Bilanz	1
II. Gewinn- und Verlustrechnung	3
III. Anhang	
1. Kontennachweis zur Bilanz	4
2. Kontennachweis zur Gewinn- und Verlustrechnung	6
3. Erläuterungen zum Jahresabschluss.....	7
4. Erläuterungen zur Bilanz	9
5. Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung	11
6. Sonstige Angaben	12
7. Zusätzliche Angaben für Kapitalgesellschaften	13
8. Ergebnisverwendung.....	13

I. BILANZ auf den 31. Dezember 2007

Tuste AG, Berlin

AKTIVA	EUR	Vorjahr
A. Ausstehende Einlagen	0,00	42.740,00
B. Anlagevermögen		
I. Finanzanlagen		
1. Beteiligungen	368.000,00	0,00
C. Umlaufvermögen		
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Sonstige Vermögensgegenstände	121,93	0,00
II. Schecks, Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten		
1. Guthaben bei Kreditinstituten	25.948,18	404,79
Summe Aktiva	394.070,11	43.144,79

I. BILANZ auf den 31. Dezember 2007

Tuste Aktiengesellschaft, Berlin

PASSIVA	EUR	Vorjahr
A. Eigenkapital		
I. Gezeichnetes Kapital	400.000,00	50.000,00
II. Kapitalrücklage	8.186,06	0,00
III. Verlustvortrag	7.807,21-	6.166,26-
IV. Verlust	7.308,74-	1.640,95-
Buchmäßiges Eigenkapital	393.070,11	42.192,79
B. Rückstellungen		
1. Sonstige Rückstellungen	1.000,00	952,00
Summe Passiva	394.070,11	43.144,79

II. GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

vom 1. Januar 2007 bis zum 31. Dezember 2007

Tuste AG, Berlin

	EUR	Vorjahr
1. Umsatzerlöse	375.700,00	0,00
2. Materialaufwand	375.700,00	0,00
3. Sonstige betriebliche Aufwendungen		
a) Versicherungen und Gebühren	31,00	220,00
b) Werbekosten	2.870,00	0,00
c) Beratung und Buchführung	3.370,58	1.296,35
d) Verschiedene Kosten	<u>1.420,75</u>	<u>124,60</u>
	7.692,33	1.640,95
4. Zinsen und ähnliche Erträge	385,26	0,00
5. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	1,67	0,00
6. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	- 7.308,74	- 1.640,95
7. Jahresfehlbetrag	- 7.308,74	- 1.640,95

1. KONTENNACHWEIS ZUR BILANZ auf den 31. Dezember 2007

Tuste AG, Berlin

AKTIVA	€	Vorjahr
Ausstehende Einlagen		
801 Ausstehende Einlagen	0,00	42.740,00
Beteiligungen		
510 Nau Real Est. Gr. AG	368.000,00	0,00
Sonstige Vermögensgegenstände		
1503 Sonstige Forderungen	121,93	0,00
Guthaben bei Kreditinstituten		
1200 BB 278 245 5100 (GK)	366,58	0,00
1201 BB 278 245 5130 (FK)	25.581,60	0,00
1210 Sparkasse Hanau	0,00	404,79
	<u>25.948,18</u>	<u>404,79</u>
Summe Aktiva	394.070,11	43.144,79

KONTENNACHWEIS ZUR BILANZ auf den 31. Dezember 2007

Tuste Aktiengesellschaft, Berlin

PASSIVA	EUR	Vorjahr
Gezeichnetes Kapital		
800 Gezeichnetes Kapital	400.000,00	50.000,00
Kapitalrücklage		
840 Kapitalrücklage	8.186,06	0,00
Verlustvortrag	7.807,21-	6.166,26-
Verlust	7.308,74-	1.640,95-
Sonstige Rückstellungen		
977 Sonstige Rückstellungen	1.000,00	952,00
Summe Passiva	394.070,11	43.144,79

2. KONTENNACHWEIS zur Gewinn- & Verlustrechnung

vom 1. Januar 2007 bis zum 31. Dezember 2007

Tuste Aktiengesellschaft, Berlin

	EUR	Vorjahr
Umsatzerlöse		
8100 Stfr. § 4; 8 ff UStG/§ 8b KStG	375.700,00	0,00
Materialaufwand		
4010 BV / ME AV § 8b KStG	375.700,00-	0,00
Versicherungen und Gebühren		
4380 Gebühren, Beiträge & Abgaben	31,00-	200,00-
4390 Sonstige Abgaben	<u>0,00</u>	<u>20,00-</u>
	31,00	220,00
Werbekosten		
4610 Werbekosten	2.870,00-	0,00
Beratung und Buchführung		
4950 Rechts- & Beratungskosten	1.511,18-	0,00
4951 HV-Kosten	859,40-	0,00
4952 HV-Kosten I	500,00-	0,00
4955 Buchführungskosten	0,00	216,35-
4957 Abschlußkosten	<u>500,00-</u>	<u>1.080,00-</u>
	3.370,58	1.296,35
Verschiedene Kosten		
2176 Nicht abzieh. VSt 19%	1.117,21-	0,00
4780 Dienst- & Beratungsleistungen	91,00-	0,00
4900 Sonstiger Aufwand	0,00	18,00-
4970 Kosten des Geldverkehrs	<u>212,54-</u>	<u>106,60-</u>
	1.420,75	124,60
Zinsen und ähnliche Erträge		
2650 Zinsertrag	385,26	0,00
Zinsen und ähnliche Aufwendungen		
2100 Zinsaufwand	1,67-	0,00
Verlust	<u>7.308,74-</u>	<u>1.640,95-</u>

3. Erläuterungen zum Jahresabschluss

3.1 Rechtliche Verhältnisse

Die rechtlichen Verhältnisse der Tuste Aktiengesellschaft, Berlin, im folgenden Gesellschaft genannt, stellen sich zum Ende des Geschäftsjahres 2007 am 31.12.2007 im Überblick wie folgt dar:

Firma	Tuste AG
Rechtsform	Aktiengesellschaft
Sitz	Berlin (vorm. Nidderau)
Geschäftsanschrift	Grunewaldstr. 22, D – 12165 Berlin (vorm. Am Hüpper 34, 61130 Nidderau)
Handelsregistereintragung	Amtsgericht Berlin-Charlottenburg HRB 106666 B (vorm. Amtsgericht Hanau) HRB 91101)
zuständiges Finanzamt	Finanzamt für Körperschaften III – Berlin (vorm. FA Offenbach a. M.-Land)
Steuernummer	29/487/04862 (vorm. 044/246/41632)
Geschäftsjahr	01. Januar bis 31. Dezember (Kalenderjahr)
Grundkapital (gezeichnetes Kapital)	EUR 400.000,00
Anzahl der Aktien	400.000 Stück
Wertpapier-Kennnummer (WKN)	A0B6VN
Art der Aktien	auf den Inhaber lautende nennwertlose Stückaktien
Handelsplätze im Freiverkehr	bisher nicht handelbar
Vorstand	Ben-Florian Henke, Berlin (seit 16.01.2007) (vorm. Arnold Burkhard, Karlstein Karlheinz Bessier, Wiesbaden, Manfred Ulber, Mainz-Kastel Detlef Tuste, Nidderau Jochen Walpert, Kahl)
Aufsichtsrat	Dennis Weißert, Berlin (Aufsichtsratsvorsitzender) Jeanette Kirmse, Berlin Max Tretter, Berlin (vorm. Thilo Ruppel, Rödermark Jutta Mernitz, Rödermark Maren Tuste, Nidderau)
Gesellschafter / Anteilseigner	advantec Beteiligungskapital AG & Co. KGaA, Berlin 235.000 Anteile = 67,1% Streubesitz 115.000 Anteile = 32,9%

Mit Beschluss der außerordentlichen Hauptversammlung vom 11.09.2007 wurde

- das Grundkapital der Gesellschaft von derzeit EUR 50.000,00 um EUR 350.000,00 auf dann EUR 400.000,00 erhöht. Die Kapitalerhöhung erfolgt hierbei durch die Ausgabe von insgesamt 350.000 nennwertlose auf den Inhaber lautenden Stückaktien, wobei die Ausgabe der neuen Aktien gegen Bareinlagen zum geringsten Ausgabebetrag von EUR 1,00 je Aktie ohne Aufgeld, also zum Gesamtbetrag von EUR 1,00 je Aktie, erfolgt,
- die neuen Aktien sind rückwirkend ab dem 01.01.2007 gewinnberechtigt.
- Das gesetzliche Bezugsrecht der Altaktionäre wird mit ihrer Zustimmung ausgeschlossen.

Die beschlossenen Kapitalerhöhungen der außerordentlichen Hauptversammlung vom 11.09.2007 sind zum Zeitpunkt der Erstellung dieses Jahresabschlusses umgesetzt worden und wurden beim Amtsgericht Charlottenburg am 10.10.2007 unter der Handelsregisternummer HRB 106666 B eingetragen.

Über das Ende des Geschäftsjahres 2007 zum 31.12.2007 hinaus haben sich auch bisher keine weiteren Änderungen im Grundkapital der Gesellschaft ergeben.

3.5 Allgemeine Angaben zum Jahresabschluss

3.5.1 Allgemeines

Der Jahresabschluss 2007 zum 31.12.2007 ist unter Anwendung der Vorschriften des Handelsgesetzbuches (HGB) §§ 242 ff., der §§ 264 ff. und nach Maßgabe der Vorschriften des Aktiengesetzes (AktG) aufgestellt.

Die Gesellschaft ist eine kleine Kapitalgesellschaft i.S.d. § 267 Abs. 1 HGB.

3.5.2 Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Die dem Jahresabschluss zugrunde liegenden Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze sind im abgelaufenen Geschäftsjahr kontinuierlich angewandt worden.

Die Bilanz per 31.12.2007 ist aus den Ansätzen der Bilanz zum 31.12.2006 unter Berücksichtigung der Geschäftsvorfälle des abgelaufenen Geschäftsjahres 2007 entwickelt worden.

Die Bewertung erfolgt nach den Vorschriften der §§ 252 ff. und § 279 ff. HGB.

Die Gliederung der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung erfolgt nach den für mittelgroße Kapitalgesellschaften geltenden Gliederungsvorschriften i.S.d. § 267 Abs. 2 HGB, entsprechend den § 266 und § 275 HGB.

Die Gewinn- und Verlustrechnung ist nach dem Gesamtkostenverfahren gem. § 275 Abs. 2 HGB aufgestellt.

4. Erläuterungen zur Bilanz

4.1 Anlagevermögen (Sach- und Finanzanlagen)

Das Anlagevermögen ist grundsätzlich zu Anschaffungskosten zuzüglich der -nebenkosten zu bewerten. Abschreibungen bzw. Wertberichtigungen auf das Anlagevermögen erfolgt in Höhe des Betrages, der nach vorsichtiger vernünftiger kaufmännischer Beurteilung notwendig ist. Als Grundlage zur Feststellung der Abschreibungshöhe dienen alle zum Bilanzstichtag und darüber

5. Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung

5.1 Umsatzerlöse und sonstige betriebliche Erträge

Die Umsatzerlöse resultieren ausschließlich aus der Veräußerung von im abgelaufenen Geschäftsjahr erworbenen Aktien. Die Anteile wurden zum Einstandspreis veräußert, so dass hieraus keine Erträge erzielt werden konnten.

5.2 Materialaufwand

Der Materialeinsatz entspricht dem Einstandspreis der im abgelaufenen Geschäftsjahr veräußerten Anteile (vgl. Punkt 5.1).

5.3 Personalaufwand

Im Geschäftsjahr 2007 waren neben den aktiven Vorständen keine fest angestellten Mitarbeiter im Unternehmen beschäftigt. Alle übrigen notwendigen betrieblichen Leistungen sind durch externe Geschäftsbesorgungs-, Dienstleistungs-, Service- und Beratungsgesellschaften erbracht worden.

5.4 Sonstige betriebliche Aufwendungen

Die sonstigen betrieblichen Aufwendungen, bestehend aus einer Vielzahl von Einzelposten (z.B. Beratungs-, Verwaltungs-, Werbekosten usw.), haben das Ergebnis der Gesellschaft mit einem Betrag i.H.v. EUR 7.692,33 nur geringfügig belastet. Hervorzuheben sind hier die Kosten für die Hinterlegung der Globalaktie i.H.v. EUR 2.700,00 sowie Aufwendungen für die Hauptversammlung und Buchführungs- und Beratungskosten von EUR 3.370,58.

5.5 Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge

Die sonstigen Zinsen und ähnlichen Erträge stammen aus der Verzinsung der im abgelaufenen Geschäftsjahr gewährten Darlehen und aus der Verzinsung eines Tagesgeldkontos bei einem Kreditinstitut.

5.6 Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit

Das Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit entspricht dem Jahresergebnis der Gesellschaft für das abgelaufene Geschäftsjahr 2007 vor Steuern.

5.7 Jahresergebnis

Das Jahresergebnis entspricht mangels eines außerordentlichen Ergebnisses dem Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit.

7. Zusätzliche Angaben für Kapitalgesellschaften

7.1 Angaben zum Grundkapital der Gesellschaft und zu erfolgten Kapitalerhöhungen

Zum Ende des abgelaufenen Geschäftsjahres 2007 am 31.12.2007 betrug das gezeichnete Kapital der Gesellschaft unverändert zum Vorjahr EUR 400.000,00 / VJ EUR 50.000,00.

Mit Beschluss der außerordentlichen Hauptversammlung vom 11.09.2007 wurde

- das Grundkapital der Gesellschaft von derzeit EUR 50.000,00 um EUR 350.000,00 auf dann EUR 400.000,00 erhöht. Die Kapitalerhöhung erfolgt hierbei durch die Ausgabe von insgesamt 350.000 nennwertlose auf den Inhaber lautenden Stückaktien, wobei die Ausgabe der neuen Aktien gegen Bareinlagen zum geringsten Ausgabebetrag von EUR 1,00 je Aktie ohne Aufgeld, also zum Gesamtbetrag von EUR 1,00 je Aktie, erfolgte,
- die neuen Aktien sind rückwirkend ab dem 01.01.2007 gewinnberechtigt.
- Das gesetzliche Bezugsrecht der Altaktionäre wird mit ihrer Zustimmung ausgeschlossen.

Die beschlossenen Kapitalerhöhungen der außerordentlichen Hauptversammlung vom 11.09.2007 sind zum Zeitpunkt der Erstellung dieses Jahresabschlusses umgesetzt worden und wurden beim Amtsgericht Charlottenburg am 10.10.2007 unter der Handelsregisternummer HRB 106666 B eingetragen.

Über das Ende des Geschäftsjahres 2007 zum 31.12.2007 hinaus, haben sich bisher keine weiteren Änderungen im Grundkapital der Gesellschaft ergeben.

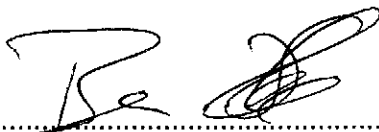
8. Ergebnisverwendung

Der festgestellte Jahresfehlbetrag des abgelaufenen Geschäftsjahres 2007 i.H.v. EUR 7.308,74 wird auf neue Rechnung vorgetragen.

Es ergibt sich gem. § 158 Abs. 1 AktG zum Ende des Geschäftsjahres 2007 am 31.12.2007 ein Bilanzverlust i.H.v. EUR 15.115,95.

* * *

Berlin, den 29.02.2008



Ben-Florian Henke
(Vorstand)